



## Ferienwohnung „Am Bildstock“ mit Balkon

Premium Ferienwohnung mit Balkon in bevorzugter Ortsrandlage in Limburg im Ortsteil Dietkirchen. Ruhige und schöne Wohnlage. Nahe zur Lahn, Altstadt Limburg, Dom und zum Lahnradweg R7 und R8.

### Preise

Mietpreis inkl. Strom, Wasser, Heizung und Müll

Preise für Firmen und Monteure auf Anfrage

### Wohnung

Ferienwohnung für 1. Person in der Nebensaison (Okt.-März)	58,00 €/Übn.
Hauptsaison (Apr.-Sep.)	68,00 €/Übn.
je weitere erwachsene Person	10,00 €/Übn.
Kinder bis 16 Jahre	kostenlos

### Endreinigung

einmalig 40,00 €

- Grosser Balkon mit grüner Aussicht mit Balkonmöbel
- Doppelbettzimmer mit TV . Einzebett in WZ
- Grosses helles Wohn-und Esszimmer zum Wohlfühlen
- WLAN + LAN Internet, TV + Radio
- Arbeitsschreibtisch mit LAN Anschluss
- TOP Einbauküche mit Geschirrspülmaschine, Cerankochfeld, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierfach, Kaffeemaschine, Toaster
- komfortables Bad mit grosser begehbare Dusche, Badewanne und Waschmaschine

### Parkplatz

- Kostenlose private Parkplätze sind vorhanden
- Abstellmöglichkeit für Fahrräder in Garage

### Service (kostenlos)

- Bettwäsche und Handtücher werden gestellt
- LAN / WLAN vorhanden
- Sehr viele touristische Infos und Flyer
- Waschmaschine und Bügelbrett
- Parkplätze direkt vor dem Haus
- Fahrräder Abstellplatz in der Garage

## Ferienwohnung „Am Bildstock“ mit Balkon Limburg an der Lahn Ortsteil Dietkirchen



**Premium Ferienwohnung  
75qm mit Balkon  
[www.fewo-limburg-lahn.de](http://www.fewo-limburg-lahn.de)**

**Urlauber /Touristen für 1 bis 3 Personen**

Ideal für Limburg Besucher und Lahn Radfahrer

### Geeignet für Firmen

Internetanschluss und Schreibtisch  
Waschmaschine und Parkplatz vorhanden  
Supermärkte und Imbisse ganz Nahe

[www.fewo-limburg-lahn.de](http://www.fewo-limburg-lahn.de)  
Franz-Leuninger-Strasse 7  
65553 Limburg-Dietkirchen  
eMail: [info@fewo-limburg-lahn.de](mailto:info@fewo-limburg-lahn.de)

Telefon : 06431 / 58 00 30

Handy : 0162 / 96 88 310

## Lage

Die Ferienwohnung befindet sich in bevorzugter ruhiger Ortsrandlage sehr Nahe an Limburg in grüner Umgebung. Schöne Rad-/Wanderwege und 15 Fussminuten zur Lahn. Einkaufs- und Essmöglichkeiten in nur 1 km.

- Radweg und Wanderweg unmittelbar am Haus
- Lahn + Lahnanlage, 800m
- Parkbad Limburg 2 Km
- Altstadt Limburg 3 Km

## Restaurants und Imbisse

- Viele Restaurants in Limburg
- grosses Selbstbedienungs-Restaurant in 1 Km
- Schnellimbisse und thailändischer. Imbiss in 1 km

## Einkaufsmöglichkeiten

- Aldi 500 m
- Globus Einkaufszentren in 1 km

## Sport- /Freizeitmöglichkeiten

- Wandermöglichkeiten auch direkt ab Wohnung. Schöne Rad- und Wanderwege
- Fahrradverleih für Lahnradtouren, 3km
- Kanuverleih 3 Km
- Tennis 3 Km
- Schifffahrt auf der Lahn von Limburg nach Balduinstein
- Freibad Parkbad Limburg 2 Km
- Hallenbad Diez 5 Km
- u.v.m.

## Umgebung

- Lahn 800m
- Altstadt Limburg und Dom 3 Km
- Westerwald 10 Km
- Diez und Runkel in 10 km
- Balduinstein und Schloss Weilburg 22 Km
- Braunfels und Wetzlar 40 km
- Taunus 20 km
- Rhein + Rheingau und Mosel 50 Km
- Koblenz 50 Km



## Anfahrt

### von Frankfurt

- A3 Richtung Köln , dann ...

### von Köln

- A3 Richtung Frankfurt, dann ...

## Abfahrt Limburg Nord

- Abfahrt von A3 in **Limburg-Nord**
- Ausfahrt zur B49/54 Richtung Giessen / Weilburg
- Nach 1km 1.Ausfahrt Offheim/Dietkirchen nach Dietkirchen
- nach 2 km an Kreisel (bei Aldi) vor Ortseingang Dietkirchen links abbiegen

